

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PI52

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"



POLEGAR DIREITO



*Germiana Inácia da Silva*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

**2.432.704**

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

**06/03/2017**

NOME

**Germana Inacia da Silva**

FILIAÇÃO

Guiomar José Inacio

Aparecida Gonçalves Inacio  
NATURALIDADE

Pereira Barreto - SP

DATA DE NASCIMENTO

**12/03/1952**

DOC. ORIGEM

C C 79 L B01 F 79

Rio Verde de Mato Grosso - MS  
CPF

PIS / PASEP

1ª Via

  
Rubens Cyles Pereira  
Perito Papiloscopista  
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**356.682.101-20**

Nome

**GERMANA INACIA DA SILVA**

Nascimento

**12/03/1952**





# EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

## CONTA MENSAL DE SERVICOS DE AGUA E/OU ESGOTO

Nota Fiscal: 339376 Serie: A02 Documento: 207666766

CPF/CNPJ: 356.\*\*\*.\*\*\*-10 CFOP: 5101

Data Emissao: 17/07/2025 Data Impressao: 18/07/2025 07:57

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT.DÉB.AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA
30633445	30.740.00.004.082.0279.000-0	30.633445.3	07/2025

GERMANA INACIA DA SILVA

004 003 0905

PROJETADA A,004,001,R

00060

RIO VERDE DE MT CEP 79480000

LACRE

3149663

HIDRÔMETRO  
A19LM0059764

DATA DA INSTALAÇÃO

19/07/2019

UNIDADE CONSUMO

RES. COM. IND. PUB.

001 000 000 000

LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
000371	18/06	000375	18/07	17 A 21/08	000004	000004

CATEGORIA	FAIXAS DE CONSUMO (m³)	VOL. POR UNID. CONS (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	PREÇO (m³)	ÁGUA VALOR NA FAIXA R\$	ESGOTO PREÇO (m³)	VALOR NA FAIXA R\$
RES	01 - 10	04	1	04	5,85	23,40		

### ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS

JUN 2025	MAI 2025	ABR 2025	MAR 2025	FEV 2025	JAN 2025	DEZ 2024	NOV 2024	OUT 2024	SET 2024	AGO 2024
00004	00004	00004	00004	00004	00005	00006	00005	00006	00008	00007

VALOR DE AGUA

23,40

VALOR DA TARIFA FIXA

15,35

PM RIO VERDE - CONTRIB SERVICOS DE LIXO

14,41

PIS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco:70ebfeb92a5b63eb645ef22802546ee320fe6e

Emitido conforme Regime Especial - NÂ° 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR R\$
07/08/2025	53,16

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.

- O NÃO PAGAMENTO DA CONTA ACARRETARÁ O CORTE DO FORNECIMENTO. CONFORME ART 40 DA LEI 11.445, DE 5 DE JANEIRO DE 2007

### ----- INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA - 05/2025 -----

PARAMETRO	AM. REAL	AM. CONF	AM. DESCONF	MEDIA MEN	VALOR PERM.
TURBIDEZ	30	30	0	2,12	5,0 uT4
COR	30	30	0	1,05	15,0 uH5
CLORO		30	0	0,96	5,0 mg/L
C. TOT	30	30	0	0,00	Ausencia
PH	0	0	0	-	NA
E. COLI	30	30	0	0,00	Ausencia

INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA DECRETO no5.440, de 04/05/2005.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema.

Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação. Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na



# COMODATO

Grosso-MS., no uso de suas atribuições legais, concede na modalidade de **"COMODATO"**.

Ao Sr (a).....

portador da Cédula de Identidade RG nº 602.871 - MS, inscrito no CPF nº .....

residente e domiciliado nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso-MS., o uso do lote nº 23 quadra nº 33-B com 180,00 M2 m2, com as seguintes confrontações: Pela frente R: PROJETADA - A

com.....m2, com as seguinte confrontações: Pela frente com.....

.....lado direito com **LOTE 22, COM 18,00 M**.....lado esquerdo

com **LOTE 24, COM 18,00 M**, pelos fundos com **LOTE 12, COM 10,00 M** localizado na

Vila **J. DOS ESTADOS**.....nesta cidade, de propriedade do município, pelo prazo de **5**.....

**CINCO**  
(.....) anos, devendo o (a) **COMODATÁRIO** (a) obedecer o disposto nos artigos 1251, 1252, 1253 e 1254 do Código Civil Brasileiro.

Rio Verde de Mato Grosso-MS., 26 de MAIO de 2000

**JOSE DE OLIVEIRA SANTOS**  
**Prefeito Municipal**

**O COMODATÁRIO** (a), declara que recebeu o imóvel acima descrito, comprometendo-se ao mesmo tempo observar e fazer observar o disposto nos artigos mencionados

## COMODATÁRIO (a)

**TESTEMUNHAS:**

1. \_\_\_\_\_

2: Bukkura /



AURELIANO MARTINS ALVES

RUA HUMBERTO DE A. C. BRANCO

[illegible]

*RUA LUIZ PECCI*

RUA PROJETADA-A

[illegible]

RUA ARTUR DA COSTA E SILVA

	10,09	9,16	8,60	8,22
	17,20	17,81	18,36	18,68
	10,08	9,14	8,58	8,20
	10,00	18,00	16,00	10,00
	30	28	5	10,00
	16,00	18,00	18,00	10,00
	28	6	7	10,00
	16,00	18,00	18,00	10,00
	28	7	8	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	27	8	9	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	26	9	10	10,00
	18,00	16,00	16,00	10,00
	25	11	11	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	24	11	12	10,00
	16,00	18,00	18,00	10,00
	23	12	13	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	22	13	14	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	21	14	15	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	20	15	16	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	19	16	17	10,00
	18,00	18,00	18,00	10,00
	18	17	18	10,00
11,84	18,03	18,03	18,03	18,03

18. 10.04 10.05 10.06 10.07 10.08

[illegible]

RUA ALMIRANTE BARROSO, 931 - CENTRO  
RIO VERDE DE MT-MS. FONE (067) 292 2392. CEP 79480-000  
E-MAIL: exatop@zaz.com.br

IMÓVEL : QUADRAS: 32; 33 e 34

PROPRIETARIO : PREFEITURA MUNICIPAL

OBJETIVO	REMANEJAMENTO
----------	---------------

MUNICIPIO / UF	RIO VERDE DE MT-MS
----------------	--------------------

SANDRO ROBERTO MONTEIRO DA SILVA  
TÉCNICO EM AGROPECUÁRIA

TÉCNICO EM AGROPECUÁRIA

AREA	
------	--

PERIMETRO

ESCALA 1:1.000

DATA	25/05/2000
------	------------

BAIRRO

JARDIM DOS ESTADOS

99 63 57 83

## RECIBO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular, faz saber que de um lado: o **VENDEDOR**, Sr: MARCIO ESTECHE, Brasileiro solteiro, pedreiro, residente e domiciliado em Rio Verde de Mato Grosso- Ms, portador do RG 602.871/SSP/MS, de outro lado o **COMPRADORA** Sra. GERMANIA INACIA DA SILVA, brasileiro casada residente e domiciliado em Rio Verde de Mato Grosso- Ms, a Rua Iniman de Lara Rocha nº 150 portador do CPF nº 356.682.101-20 RG nº 53 143 SSP/MS, determinados em Clausula a seguir:

1º PRIMEIRA- Pelo presente instrumento particular na melhor forma de direito, conforme as condições estabelecida abaixo:

2º SEGUNDA- Um Lote de Terreno Sob o nº **23 Quadra 33/B, Jardim dos Estados, Cessão de Uso por Comodato** medindo( 10,00) metros de frente, p/ Rua Projetada A, com 18,00 metros ao lado Direito e ao Fundos perfazendo uma Área de 180,00 m2.

3º TERCEIRA- O Pagamento foi efetuado no ato da negociação, em uma parcela, no Valor equivalente **RS 500,00( Quinhentos Reais)**, e moeda corrente do País.

E pôr estar os contratantes de comum acordo data, e assinam em duas vias de igual teor, o contrato, na presença de duas testemunhas que também assinam.

Rio Verde de Mato Grosso, 06 de Novembro de 2002

x *Germania Inacia da Silva* *Marcio Estechu*  
GERMANIA INACIA DA SILVA MARCIO ESTECHE  
COMPRADORA VENDEDOR

Testemunhas: 1- \_\_\_\_\_ 2- \_\_\_\_\_



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: GERMANA INACIA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIUVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 2432704, SESP/MS	CPF: 356.682.101-20
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº60, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99869-9741	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 16 de setembro de 2025

### DECLARANTE

GERMANA INACIA DA SILVA

*Germana Inacia da Silva*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: GERMANA INACIA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIUVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 2432704, SESP/MS	CPF: 356.682.101-20
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº60, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99869-9741	

**OUTORGADAS:** **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 16 de setembro de 2025

### OUTORGANTE

GERMANA INACIA DA SILVA

